

**UCHWAŁA NR XXI/138/2026
RADY GMINY RACIĄŻEK**

z dnia 29 września 2026 r.

w sprawie przyjęcia Stanowiska Rady Gminy Raciążek dotyczącego podjęcia działań zmierzających do uregulowania stanu prawnego oraz nabycia na rzecz Gminy Raciążek nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym 0008 Raciążek

Na podstawie § 8 ust. 2 Statutu Gminy Raciążek, Rada Gminy Raciążek uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Przyjmuje się stanowisko Rady Gminy Raciążek w sprawie podjęcia działań zmierzających do uregulowania stanu prawnego oraz nabycia na rzecz Gminy Raciążek nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym 0008 Raciążek w brzmieniu stnowiącym Załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Raciążek.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy Raciążek

.....
**PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY**

Marlena Wypij

Załącznik do uchwały
NR XXI/138/2026
Rady Gminy Raciążek
z dnia 29 września 2026 r.

STANOWISKO

Rady Gminy Raciążek dotyczące podjęcia działań zmierzających do uregulowania stanu prawnego oraz nabycia na rzecz Gminy Raciążek nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym 0008 Raciążek

Rada Gminy Raciążek popiera proponowane przez Wójta Gminy Raciążek podjęcie działań zmierzających do ustalenia oraz uregulowania stanu prawnego nieruchomości położonych w miejscowości Raciążek, obręb ewidencyjny 0008 Raciążek, jednostka ewidencyjna 040107_2 Raciążek, oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 168, 169, 181, 182, 185 i 186 o łącznej powierzchni 1,2504 ha, tj. 12 504 m², położonych są w rejonie ulic Wiatracznej i Leśnej w Raciążku. I włączenie ich do gminnego zasobu nieruchomości, w przypadku skutecznego nabycia prawa własności.

Celem działań, które mają zostać podjęte, ma być ustalenie aktualnego stanu prawnego nieruchomości, właścicieli lub ich następców prawnych, charakteru i okresu posiadania, w tym ewentualnego posiadania samoistnego, oraz zgromadzenie dokumentacji pozwalającej ocenić prawnie dopuszczalny tryb nabycia nieruchomości przez Gminę Raciążek.

Jednocześnie Rada Gminy Raciążek, stoi na stanowisku, iż w przypadku ustalenia, że Gmina Raciążek lub jej poprzednicy prawni pozostawali samoistnymi posiadaczami którejkolwiek z nieruchomości przez okres mogący uzasadniać nabycie własności przez zasiedzenie, Wójt Gminy Raciążek winien podjąć również czynności zmierzające do zgromadzenia materiału dowodowego niezbędnego do oceny zasadności wystąpienia do właściwego sądu. O ile zgromadzone dowody będą uzasadniały oceną wystąpienia przesłanek zasiedzenia.

Rada Gminy Raciążek rekomenduje, aby Wójt Gminy Raciążek po zakończeniu zasadniczego etapu postępowania wyjaśniającego, przed wniesieniem pod obrady projektu uchwały o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości, przedstawił Radzie Gminy Raciążek informację o wynikach przeprowadzonych czynności i ustaleniach dotyczących stanu prawnego nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Marlena Wypij