

**UCHWAŁA NR XIX/130/2026
RADY GMINY RACIĄŻEK
z dnia 23 czerwca 2026 r.**

w sprawie przekazania wniosku według właściwości

Na podstawie art. 242 oraz art. 243 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) Rada Gminy Raciążek uchwala, co następuje:

§ 1. Uznaje się Radę Gminy Raciążek za organ niewłaściwy do rozpatrzenia wniosku mieszkańca gminy o dokonanie zmian w podłożonym przez Wójta Gminy projekcie planu ogólnego

§ 2. Wniosek, o którym mowa w § 1 przekazuje się Wójtowi Gminy Raciążek jako organowi właściwemu do jego rozpatrzenia.

§ 3. Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Gminy Raciążek do zawiadomienia wnioskodawcy o przekazaniu wniosku właściwemu organowi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY**
Marlena Wypij

Uzasadnienie

W dniu 28 kwietnia 2026 r. do Rady Gminy Raciążek wpłynął wniosek mieszkańca gminy o dokonanie zmian w przedłożonym przez Wójta Gminy projekcie Planu Ogólnego Gminy.

Wnioskodawca wskazał, że w odniesieniu do miejscowości Podole projekt planu ogólnego przewiduje zaliczenie większości terenów do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową. W ramach tej strefy dopuszczono realizację profilu podstawowego obejmującego teren zabudowy zagrodowej, teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych oraz teren infrastruktury technicznej. Jako profil dodatkowy wskazano natomiast teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren biogazowni, teren usług, teren zieleni naturalnej, teren lasu oraz teren wód.

Zdaniem wnioskodawcy przeznaczenie części terenów rolnych z jednoczesnym wprowadzeniem zakazu zabudowy może ograniczyć możliwości rozwoju gospodarstw rolnych, gdyż wyklucza możliwość rozbudowy istniejącej infrastruktury rolniczej. W konsekwencji utrudniona lub niemożliwa mogłaby być rozbudowa istniejących budynków gospodarczych i inwentarskich, budowa nowych obiektów służących prowadzeniu działalności rolniczej oraz realizacja inwestycji umożliwiających rozszerzenie działalności gospodarstw, w tym rozwój agroturystyki.

Wnioskodawca podniósł również, że ochrona gruntów rolnych przed urbanizacją nie powinna prowadzić do całkowitego wyłączenia możliwości prowadzenia działalności inwestycyjnej związanej z rozwojem gospodarstw rolnych. Wskazał ponadto, że na terenie miejscowości Podole dominują grunty o niskich klasach bonitacyjnych i ograniczonej przydatności rolniczej, co powoduje, że utrzymanie się wyłącznie z produkcji rolnej jest utrudnione.

W ocenie wnioskodawcy konsultacje społeczne dotyczące projektu planu ogólnego, pomimo zachowania wymogów formalnych, nie zapewniły pełnego udziału wszystkich zainteresowanych mieszkańców. W konsekwencji część rolników obawia się ograniczenia możliwości rozbudowy i modernizacji prowadzonych gospodarstw. W związku z powyższym wnioskodawca wniósł o rozważenie zmian w projekcie planu ogólnego poprzez dopuszczenie na gruntach rolnych zabudowy służącej rozwojowi gospodarstw rolnych.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 14 maja 2026 r., po przeanalizowaniu sprawy, wskazała, że Plan Ogólny Gminy Raciążek został uchwalony przez Radę Gminy Raciążek na sesji w dniu 28 kwietnia 2026 r. i na dzień rozpatrywania wniosku podlegał analizie nadzorczej Wojewody.

Członkowie Komisji zgodnie stwierdzili, że na obecnym etapie Rada Gminy nie posiada możliwości podjęcia działań w zakresie objętym wnioskiem. W związku z tym Przewodniczący Komisji zaproponował przekazanie wniosku według właściwości Wójtowi Gminy Raciążek celem udzielenia wnioskodawcy merytorycznej odpowiedzi. Wszyscy obecni członkowie Komisji poparli powyższą propozycję.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji rekomenduje Radzie Gminy Raciążek przekazanie wniosku według właściwości Wójtowi Gminy Raciążek celem jego merytorycznego rozpatrzenia.

Zgodnie z przepisami Kodeksu postępowania administracyjnego organ, który otrzymał wniosek, a nie jest właściwy do jego rozpatrzenia, obowiązany jest przekazać go właściwemu organowi, zawiadamiając o tym wnioskodawcę.

Jednocześnie należy wskazać, że z uwagi na kolegialny charakter Rady Gminy oraz tryb jej działania nie było możliwe przekazanie wniosku przed podjęciem przez Radę Gminy stosownej uchwały. W związku z powyższym wniosek zostanie przekazany Wójtowi Gminy Raciążek niezwłocznie po podjęciu niniejszej uchwały.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, podjęcie uchwały w sprawie przekazania wniosku według właściwości uznaje się za zasadne.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

Marlena Wypij