

Zarządzenie nr 12/2026

Wójta Gminy Raciążek

z dnia 16.03.2026r.

**w sprawie ustalenia cen ciepła dostarczanego do budynku Wspólnoty Mieszkaniowej
Domu Nauczyciela położonego w Raciążku przy ul. Szkolnej 5.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025r, poz.1436) oraz w oparciu o wyliczenie rzeczywistych kosztów eksploatacji kotłowni znajdującej się w Szkole Podstawowej w Raciążku, zasilającej w ciepło Wspólnotę Mieszkaniową Domu Nauczyciela.

§1

1.Ustala się miesięczne stawki za dostarczanie ciepła do budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Domu Nauczyciela w Raciążku przy ul. Szkolnej 5 na podstawie kalkulacji kosztów wytworzenia i dostarczenia ciepła do wspomnianego budynku zgodnie z poniższym zestawieniem:

- a) Oplata za moc zamówioną cz I. w wysokości 504,76 zł
- b) Oplata za moc zamówioną cz II. w wysokości 665,99 zł
- b) Oplata za 1 GJ ciepła w wysokości 77,65 zł.

2.Do kwot wskazanych w § 1, punk1, podpunkt „a” oraz „c” należy doliczyć podatek VAT zgodnie z przepisami.

3.Kalkulacja kosztów wytworzenia i dostarczenia ciepła do budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Domu Nauczyciela opiera się na wydatkach poniesionych w roku kalendarzowym 2025.

§2

Kalkulacja kosztów wytworzenia i dostarczenia ciepła do budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Domu Nauczyciela stanowi załącznik nr 1 i załącznik nr 2 niniejszego zarządzenia i została opracowana przez uprawnionego instalatora.

§3

Wykonanie zarządzenia zlecam pracownikowi referatu księgowego.

§4

Nadzór nad wykonanie Zarządzenia zlecam Skarbnikowi Gminy Raciążek.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i mocą obowiązującą od 01.04.2026r oraz podlega publikacji w sposób zwyczajowo przyjęty w BIP.

WÓJT
Piotr Zabłocki

Wyliczenie opłaty stałej za moc zamówioną w roku 2025

I DOM NAUCZYCIELA (DN)		
I.1	Powierzchnia (wg. aktów notarialnych)	330,70 m ²
I.2	Kubatura (330,7m ² x 2,5m)=	826,75 m ³
I.3	Zapotrzebowanie wg. normy PN-EN 12831 826,75 m ³ x 40 W/m ³ =	33,07 kW
II SZKOŁA		
II.1	Powierzchnia	1844,26 m ²
II.2	Kubatura (1844,26 x 3m)=	5532,78 m ³
II.3	Zapotrzebowanie wg. normy 5532,78 m ³ x 35W/m ³	193,65 kW
III.	Łączne zapotrzebowanie DN i Szkoły	226,72 kW
IV. Koszty mocy zamówionej		
IV.1	Koszty mocy zamówionej cz. I (należy doliczyć VAT)	
	Opłata stała za usługę dystrybucji (należność netto)	31 469,53 zł
	Abonament (netto)	456,00 zł
	Serwis (netto)	9 600,00 zł
	Razem koszty cz. I:	41 525,53 zł
IV.2	Koszty mocy zamówionej cz. II (bez VAT)	
	Odpis amortyzacji	44 840,06 zł
	UDT	350,00 zł
	Robocizna wewnętrzna	9 600,00 zł
	Razem koszty cz. II:	54 790,06 zł
V Miesięczna wartość mocy zamówionej		
V.1	dla cz. I wynosi: 41 525,53 zł / 12 =	3 460,46 zł
V.2	dla cz. II wynosi: 54 790,06 zł / 12 =	4 565,84 zł
VI Wartość 1 kW		
VI.1	dla cz. I wynosi: 3 460,46/226,72kW	15,26 zł
VI.2	dla cz. II wynosi: 4 565,84/226,72kW	20,14 zł
VII Opłata za moc zamówioną		
VII.1	Ogółem cz.I wynosi 33,07 kW x 15,26zł	504,76 zł
VII.2	Ogółem cz.II wynosi 33,07 kW x 20,14zł(bez VAT)=	665,99 zł
	Opłata stała za moc zamówioną	1 170,75 zł

Do kosztów mocy zamówionej cz. I (obejmujących: opłatę stałą, abonament i serwis) należy doliczyć VAT 23%

Do kosztów mocy zamówionej cz. II (obejmujących: odpis amortyzacji, koszt UDT oraz robociznę wew.) nie jest doliczany VAT.

Wyliczenie opłaty za ciepło w GJ

I	Gaz w m ³ w roku 2025	28 151,00 m ³
II	Całkowita produkcja ciepła w roku 2025 28 151 m ³ x 36,17 (norma) x 1,06(sprawność)	1 079,31 GJ
III	Koszty wytworzenia 1 GJ	
III.1	Paliwo gazowe (należność netto)	68 235,79 zł
III.2	Opłata zmienna za usługę dystrybucji (należność netto)	12 553,42 zł
III.3	Energia elektryczna	2 814,29 zł
III.4	Koszt zmiękczenia wody	200,00 zł
	Całkowity koszt wytworzenia 1GJ	83 803,50 zł
IV	Wartość 1GJ 83 803,50zł / 1 079,31 GJ=	77,65 zł

Należy doliczyć VAT 23%

UPRZYMOWIENIA
KONTROLNO POMIAROWE
Pomiary Szczelności Urządzeń i Instalacji Gazowych
Nr upr. D 230/1935/2021
Nr upr. E 230/1936/2021
Zbigniew Rutecki
tel. 602 745 671