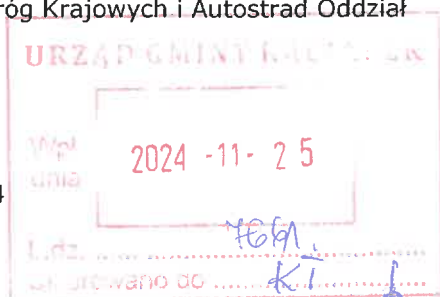


Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział
w Bydgoszczy
85-085 Bydgoszcz
Fordońska 6

OBY.Z-3.439.109.2024



Bydgoszcz, 2024-11-22

Urząd Gminy Raciążek

INFORMACJA

Pismo

dot. IT.6722.1.2024 z 08.11.2024 r.

Załączniki:

1. zał. plan ogólny gm. Raciążek.pdf
2. formularz plan ogólny gm. Raciążek uwagi i nfo o załączniku.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2024-11-22T10:53:11.889Z

Podpis elektroniczny

*Dotyczy zawiadomienia znak: IT.6722.1.2024 z 08.11.2024 r. (wpływ: 18.11)
w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Raciążek.*

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Bydgoszczy wnosi o uwzględnienie w opracowywanym planie ogólnym w odniesieniu do obszarów w sąsiedztwie dróg krajowych nr A-1, 91 następujących uwag i zastrzeżeń:

1. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 9 lutego 2023 r. w sprawie ustalenia przebiegu dróg krajowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 455) i zarządzeniem nr 6 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 3 kwietnia 2024 r., w sprawie nadania numerów drogom krajowym - w granicach administracyjnych gminy Aleksandrów Kujawski przebiegają drogi krajowe nr A-1, DK 91.
2. Zarządzeniem nr 8 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 17 kwietnia 2024 r. w sprawie klas istniejących dróg krajowych, ww. drogi zostały zaliczone do klasy: A-1 – A (autostrada), GP (główna ruchu przyspieszonego).
3. W planie ogólnym należy wyznaczyć ww. istniejące drogi krajowe w obszarze nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa w trwałym zarządzie GDDKiA Oddziału w Bydgoszczy jako strefę komunikacji.
4. Wyznaczanie ewentualnych innych powiązań komunikacyjnych musi być zgodne z obowiązującymi przepisami. Stosowanie skrzyżowań i zjazdów z drogi klasy A jest zabronione, a na DK klasy GP jest mocno ograniczone.

Dostęp do drogi klasy „A” wyłącznie poprzez istniejący węzeł.

Dla pozostałych dróg przewidywać układ komunikacyjny spełniający obecne obowiązujące przepisy (w tym lokalizacja skrzyżowań, hierarchizacja układu drogowego itp.)

Dodatkowo, w przypadku ich występowania, jezdnie dodatkowe wzdłuż autostrady zostały zaprojektowane tylko i wyłącznie w celu obsługi nieruchomości powstałych po podziale związanym z wyznaczeniem pasa drogowego w ich obecnym zagospodarowaniu. Dla nowych funkcji obszarów przyległych do drogi wyznaczyć nowe drogi w obszarze opracowywanego planu w celu ich obsługi.

5. Wzdłuż terenów komunikacji nie przewidywać stref dla których sąsiedztwo dróg krajowych może mieć negatywne oddziaływanie. Dodatkowo, ew. tereny zabudowy nie powinny przylegać bezpośrednio do rozpatrywanych dróg krajowych i należy je od niej oddalić zgodnie z art. 43 ust. 1 tabela lp. 1 i 3 lit. a) kolumna czwarta, ustawy

z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320), tj. co najmniej 50 i 25 m od zewnętrznej krawędzi jezdni. Wskazane odległości winny być zwiększone z uwagi na przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225), nakazującego sytuowanie zabudowy przeznaczonej na pobyt ludzi poza zasięgiem uciążliwości – § 11 oraz § 325.

6. Ewentualne zapisy dotyczące lokalizacji w sąsiedztwie drogi krajowej urządzeń reklamowych oraz możliwości umieszczenia infrastruktury nie związanej z potrzebami utrzymania drogi i zarządzania ruchem na niej muszą uwzględniać obowiązujące w tym zakresie przepisy zawarte m. in. w Prawie Budowlanym, ustawie o drogach publicznych oraz przepisach szczegółowych / odrębnych. Zakaz lokalizacji reklam przy autostradzie (szlak międzynarodowe E-75).
7. Plan ogólny powinien również uwzględniać obowiązujące przepisy prawa powszechnego, a w szczególności:
 - ustawę z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320);
 - rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518);
 - rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225).

Dokument podpisany elektronicznie

Z poważaniem
Sebastian Borowiak
Dyrektor Oddziału

Otrzymują:

1. adresat
2. aa.

Sprawę prowadzi:

Beata Synoracka, St. Specjalista Z-3, tel. 52 323 45 16, e-mail: bsynoracka@gddkia.gov.pl

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Wójt Gminy Raciążek

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy Raciążek
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Bydgoszczy**

Kraj: Polska Województwo: kujawsko-pomorskie

Powiat: bydgoski Gmina: Bydgoszcz

Ulica: Fordońska Nr domu: 6 Nr lokalu: -

Miejscowość: Bydgoszcz Kod pocztowy: 85-085

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): -

Nr tel. (nieobowiązkowo): -

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: /GDDKiA_Bydgoszcz/SkrytkaESP

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁵⁾

W nawiązaniu do otrzymanego zawiadomienia znak: IT.6722.1.2024 z 08.11.2024 r. (wpływ: 18.11) w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Raciążek i podjęcia przez Radę Gminy Raciążek Uchwały Nr LIX/450/2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Raciążek z dnia 25 marca 2024, Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Bydgoszczy przesyła w załączniku do niniejszego pisma uwagi i zastrzeżenia do przedmiotowego planu ogólnego.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁶⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁷⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ Warunki do opracowywanego planu ogólnego.

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: Sebastian Borowiak

Data: 22.11.2024

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁶⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁷⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).