

Konsultacje społeczne dotyczące projektu planu ogólnego gminy Raciążek

Szanowni Państwo,

przystąpiliśmy do konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego gminy Raciążek, które będą odbywały się w dniach 23.10.2025 r. - 21.11.2025 r.

W ramach przeprowadzanych konsultacji zwracamy się do Państwa z prośbą o wypełnienie ankiety, która pozwoli nam poznać opinie mieszkańców oraz wszystkich interesantów na temat rozwiązań i kierunków rozwoju zaproponowanych w projekcie.

Zapewniamy, że wszelkie informacje uzyskane w trakcie badania są **anonimowe** i zostaną wykorzystane wyłącznie na potrzeby konsultacji społecznych.

Dziękujemy za Państwa udział!

** Wskazuje wymagane pytanie*

I. INFORMACJE OGÓLNE

I. Wiek: *

Zaznacz tylko jedną odpowiedź.

- ☐ poniżej 18 roku życia
- ☐ 18-30 lat
- ☒ 31-50 lat
- ☐ 51-70 lat
- ☐ powyżej 70 roku życia

2. W jaki sposób jest Pani/Pan związana/związany z Gminą? *

Zaznacz tylko jedną odpowiedź.

- ☒ jestem mieszkańcem/właścicielem działki/działek
- ☐ pracuję w Gminie
- ☐ korzystam z usług/odwiedzam Gminę
- ☐ Inne: _____

3. Czas zamieszkania w Gminie: *

Zaznacz tylko jedną odpowiedź.

- ☐ mniej niż rok
- ☐ 1-5 lat
- ☐ 6-10 lat
- ☐ ponad 10 lat
- ☒ nie dotyczy

4. Sołectwo zamieszkania: *

Zaznacz tylko jedną odpowiedź.

- ☐ Dąbrówka
- ☐ Niestuszewo
- ☐ Podole
- ☐ Podzamcze
- ☐ Raciążek
- ☒ Siarzewo
- ☐ Turzno
- ☐ Turzynek
- ☐ nie dotyczy

II. OGÓLNA OCENA PROJEKTU

5. Czy uważa Pani/Pan, że projekt planu ogólnego odpowiada na najważniejsze potrzeby rozwoju Gminy? *

Nie - ponieważ zamyla właścicielom prawo do swobodnego rozporządzania swoim majątkiem. Blokuję tereny mieszkaniowe co może wpłynąć na emigrację młodych ludzi do gmin ościennych. Blokuję gminę na zwiększenie ilości mieszkańców.

6. W jakim stopniu zgadza się Pani/Pan ze wskazanymi w projekcie kierunkami rozwoju przestrzennego Gminy? *

Zaznacz tylko jedną odpowiedź.

1 2 3 4 5

1

1 – Nie zgadzam się
5 – Bardzo się zgadzam

7. Jak ocenia Pani/Pan ogólną zgodność projektu planu ogólnego z potrzebami mieszkańców Gminy? *

Zaznacz tylko jedną odpowiedź.

1 2 3 4 5

5

1 – Oceniam negatywnie
5 – Oceniam bardzo pozytywnie

STREFY PLANISTYCZNE I USTALENIA PROJEKTU

8. Jak ocenia Pani/Pan wskazane w projekcie lokalizacje terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i zagrodową? *

Zaznacz tylko jedną odpowiedź.

- ☐ Zdecydowanie uważam, że zaproponowane lokalizacje są właściwe
- ☐ Raczej uważam, że lokalizacje są odpowiednie
- ☒ Mam mieszane odczucia – część lokalizacji jest trafna, ale część budzi moje wątpliwości
- ☐ Uważam, że większość zaproponowanych lokalizacji nie jest odpowiednia
- ☐ Trudno powiedzieć / Nie mam zdania

9. **Jak ocenia Pani/Pan zaproponowane lokalizacje dla inwestycji usługowych/gospodarczych?**

*

Zaznacz tylko jedną odpowiedź.

- ☐ Zdecydowanie uważam, że zaproponowane lokalizacje są właściwe i dobrze skomunikowane
- ☐ Raczej uważam, że lokalizacje są odpowiednie, choć niektóre wymagają doprecyzowania lub poszerzenia
- ☐ Część lokalizacji oceniam pozytywnie, ale mam zastrzeżenia do wybranych obszarów
- ☐ Uważam, że zaproponowane lokalizacje są w większości nietrafne
- ☒ Trudno powiedzieć / Nie mam zdania

10. **W jakim stopniu Pani/Pana zdaniem projekt planu ogólnego właściwie chroni tereny zieleni, użytki rolne oraz obszary cenne przyrodniczo i krajobrazowo?**

*

Zaznacz tylko jedną odpowiedź.

- ☐ Zdecydowanie tak – projekt w odpowiedni sposób chroni wszystkie kluczowe obszary
- ☐ Raczej tak – ochrona jest przewidziana, ale mogłaby być bardziej precyzyjna
- ☐ Raczej nie – część terenów cennych przyrodniczo lub rolniczo została przeznaczona pod inne funkcje
- ☐ Zdecydowanie nie – projekt nie zapewnia wystarczającej ochrony terenów zielonych, przyrodniczych i rolnych
- ☒ Trudno powiedzieć / Nie mam zdania

11. Czy uważa Pani/Pan, że projekt planu ogólnego w odpowiedni sposób uwzględnia i chroni tereny rekreacyjne oraz przestrzenie wspólne (takie jak parki, skwery, place zabaw, boiska, tereny spacerowe, miejsca integracji społecznej i wydarzeń lokalnych)? *

Zaznacz tylko jedną odpowiedź.

- ☐ Zdecydowanie tak – projekt w sposób wyraźny przewiduje i chroni tereny służące rekreacji i integracji mieszkańców
- ☐ Raczej tak – tereny te są w większości ujęte w planie, choć brakuje im spójności lub konkretnych rozwiązań
- ☒ Raczej nie – projekt uwzględnia zbyt mało takich przestrzeni
- ☐ Zdecydowanie nie – nie zauważyłem/-am w projekcie odpowiedniego miejsca dla funkcji rekreacyjnych i wspólnych
- ☐ Trudno powiedzieć / Nie mam zdania

12. Jak ocenia Pani/Pan równowagę pomiędzy rozwojem funkcji mieszkaniowych, usługowych i gospodarczych a ochroną terenów rolnych i przyrodniczych w projekcie? *

Zaznacz tylko jedną odpowiedź.

1 2 3 4 5

☒ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5

1 – Oceniam negatywnie

5 – Oceniam bardzo pozytywnie

13. Który kierunek rozwoju jest według Pani/Pana najważniejszy i powinien być priorytetowy w dalszych działaniach Gminy? *

Zaznacz wszystkie właściwe odpowiedzi.

- ☒ Rozwój zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej i/lub wielorodzinnej)
- ☐ Rozwój zabudowy zagrodowej
- ☐ Rozwój terenów usługowych i gospodarczych (handel, produkcja, usługi lokalne)
- ☐ Rozbudowa i poprawa infrastruktury drogowej oraz komunikacji publicznej
- ☐ Ochrona środowiska, przyrody i krajobrazu
- ☐ Zachowanie i wspieranie funkcji rolniczej terenów wiejskich
- ☐ Rozwój odnawialnych źródeł energii (np. farmy fotowoltaiczne, biogazownie, elektrownie wiatrowe)
- ☐ Zwiększenie dostępności terenów rekreacyjnych i przestrzeni publicznych
- ☐ Wzmocnienie spójności przestrzennej między miejscowościami i integracja społeczna
- ☐ Inne: _____

14. Jakie elementy projektu ocenia Pani/Pan najlepiej? *

Zaznacz wszystkie właściwe odpowiedzi.

- ☐ Rozmieszczenie terenów zabudowy mieszkaniowej
- ☐ Ochrona środowiska i terenów cennych przyrodniczo
- ☐ Zachowanie funkcji rolniczej i ochrona gruntów rolnych
- ☐ Ujęcie terenów pod odnawialne źródła energii (OZE)
- ☐ Odpowiednie rozmieszczenie terenów przeznaczonych pod działalność gospodarczą, produkcyjną, usługową — zapewniające rozwój lokalnej przedsiębiorczości
- ☒ Uwzględnienie potrzeb rekreacyjnych i społecznych
- ☐ Spójność z dotychczasowym zagospodarowaniem i charakterem Gminy
- ☐ Równomierne uwzględnienie potrzeb całej gminy
- ☐ Inne: _____

15. **Jakie elementy projektu budzą Pani/Pana wątpliwości lub wymagają poprawy/zmiany?**

Zwiększyć obszar strefy SJ.

16. **Czy chciałaby/chciałby Pani/Pan zgłosić inne uwagi lub sugestie dotyczące projektu planu ogólnego oraz kierunków rozwoju przestrzennego Gminy?**

—