



Raciążek, dn. 20.03.2025 r.

**KOMENDA POWIATOWA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Aleksandrowie Kujawskim
ul. Halinowo 2a, 87-700 Aleksandrów Kujawski**

PZ.52800.3.2025.2.MŻ

Egz. Nr 2

PROTOKÓŁ ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 1443 ze zm.) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225, poz. 1934 ze zm.) w dniach od 19.03.2025 r. do 20.03.2025 r. przez

**asp. inż. Michał Żbikowski, Starszy Inspektor Sztabowy w Komendzie Powiatowej
Państwowej Straży Pożarnej w Aleksandrowie Kujawskim, nr. legitymacji 0122240**

stopień służbowy, tytuł, imię i nazwisko – stanowisko służbowe, nr legitymacji osób upoważnionych do kontroli

legitymujący się upoważnieniem numer PZ.52800.3.2025.1.MŻ z dnia 11.03.2025 r. wydanym przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Aleksandrowie Kujawskim, zostały przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

**budynku Urzędu Gminy Raciążek
ul. Wysoka 4, 87-721 Raciążek**

(oznaczenie miejsca przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych – należy wpisać nazwę własną budynku, obiektu budowlanego, terenu, urzędu oraz jego adres – lokalizację)

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
Wójt Gminy Raciążek ul. Wysoka 4, 87-721 Raciążek	Michał Suchomski - Zastępca Wójta Gminy

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
Michał Suchomski - Zastępca Wójta Gminy	-

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczył:

- upływający termin realizacji obowiązków, określonych w decyzji administracyjnej, wydanej w trybie art. 26. ust.1 pkt.1; decyzja nr **PZ.5580.19.1.21** z **21 grudnia 2021** roku.
- prolongowana decyzją **PZ.52800.10.2022.3.MŻ** z **21 listopada 2022** r.

Informacje dodatkowe dotyczące zakresu czynności kontrolno-rozpoznawczych:

Przedstawiono zarządzenie nr 31/2024 z dnia 27 maja 2024 r. Wójta gminy Raciążek Pana Piotra Zabłockiego powołujące Pana Michała Suchomskiego na stanowisko zastępcy Wójta gminy Raciążek. [Zał. 1] oraz zarządzenie nr 32/2024 z dnia 27 maja 2024 r. upoważniające Pana Michała Suchomskiego do reprezentowania spraw Urzędu Gminy Raciążek w imieniu Wójta gminy. [Zał. 2]

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

- 1) Budynek Urzędu Gminy.

PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:

1. Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

Wójt Gminy Raciążek
ul. Wysoka 4, 87-721 Raciążek
Michał Suchomski - Zastępca Wójta Gminy

2. Charakterystyka pożarowa obiektu:

1. Budynek Urzędu Gminy w Raciążku zlokalizowany jest przy ulicy Wysokiej 4. Jest to budynek wolnostojący, dwukondygnacyjny częściowo podpiwniczony,
2. Odległość do najbliższych zabudowań na sąsiadującej działce wynosi około 7 m,
3. Powierzchnia zabudowy 592,00 m², powierzchnia użytkowa 810,00 m², kubatura 3 932,00 m³, wysokość około 9 m,
4. Brak materiałów palnych i substancji niebezpiecznych pożarowo,
5. Gęstość obciążenia ogniowego dla budynków ZL nie jest wyznaczana, dla kotłowni ze zbiornikiem na olej opałowy nie przekracza 500 MJ/m²,
6. Budynek z znacznej części zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi – ZL III (obiekty użyteczności publicznej) z pomieszczeniem Sali widowiskowej ZL I (pomieszczenia powyżej 50 osób). W obiekcie może maksymalnie przebywać do 40 osób w tym 20 pracowników urzędu oraz do 100 osób na Sali widowiskowej,
7. Brak pomieszczeń lub stref zagrożonych wybuchem,
8. Obiekt stanowi jedną strefę pożarową,
9. Budynek wzniesiony w technologii tradycyjnej murowany z bloczków gazobetonowych, strop żelbetowy, ściany wewnętrzne murowane, stropodach ocieplony żużlem pokryty papą termozgrzewalną. Budynek w klasie pożarowej „D”,
10. Ewakuacja z budynku prowadzi poprzez korytarz na II kondygnacji do jednej klatki schodowej dalej holem do drzwi dwuskrzydłowych o szerokości 120/90 cm stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku. Natomiast z sali widowiskowej prowadzą trzy wyjścia ewakuacyjne, dwa z nich bezpośrednio na zewnątrz budynku oraz jedno poprzez hol główny do drzwi ewakuacyjnych,
11. Budynek wyposażono w podręczny sprzęt do gaszenia pożarów w postaci gaśnic proszkowych w ilości 7 szt. o łącznej masie środka gaśniczego 31 kg,
12. Instalacje przeciwpożarowe; wewnętrzna sieć hydrantowa z hydrantami 52,
13. Dojazd pożarowy stanowi ulica Wysoka,
14. Do zewnętrznego gaszenia pożaru służy gminna sieć hydrantowa, najbliższy hydrant zlokalizowany jest w odległości około 20 m od budynku.

3. Organizacja ochrony ppoż.

Nie dotyczy.

4. Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP

Ostatnią kontrolę przestrzegania przepisów przeciwpożarowych przeprowadzono w obiekcie w 2022 roku (protokół z dnia 04.11.2022 r.).

☐ W wyniku kontroli nie prowadzono postępowania administracyjnego, egzekucyjnego.

☒ W wyniku przeprowadzonych czynności wydano dwie decyzje znak PZ.52800.10.2022.3.MŻ z dnia 21.11.2022 r.

Stan realizacji obowiązków wynikających z postępowania administracyjnego:

Decyzja nr PZ.5580.19.1.21 z dnia 21.12.2021 r.
Prolongowana decyzja znak PZ.52800.10.2022.3.MŻ z 21.11.2022 r.

Obowiązek nr 1: Wyposażenie głównych korytarzy i holu obiektu w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu 2 lx w osi drogi ewakuacyjnej oraz 5 lx przy urządzeniach przeciwpożarowych.

Obiekt został wyposażony w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego. Korytarze i hol wyposażono w oprawy oświetleniowe oświetlenia ewakuacyjnego w osi drogi z natężeniem ponad 2 lx oraz dodatkowo instalacja doświetla miejsca usytuowania wewnętrznej sieci hydrantowej tj. szafki z hydrantami 25.

Przedstawiono następującą dokumentację na omawianą instalację:

- Projekt wykonawczy instalacji elektrycznej – oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne z grudnia 2021 r. wykonany przez MP Elektro Maciej Partyka, Gródek, ul. Hoffmana 10a/2, 86-140 Dzrycim. [Zał. 3]

Jednakże jest to wydruk z poczty elektronicznej nie posiadający stosownych uzgodnień z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych. Jak wynika z korespondencji elektronicznej pomiędzy kontrolowanym a wykonawcą robót ustalono, iż rozpatrywany projekt został uzgodniony z rzeczoznawcą. Niemniej w toku dzisiejszych czynności kontrolowany nie był w stanie odnaleźć papierowej wersji uzgodnionego projektu. Oświadczył jednocześnie, iż w chwili jego odnalezienia zostanie on niezwłocznie dostarczony do budynku komendy powiatowej PSP w Aleksandrowie Kujawskim.

Mimo powyższego dokonano sprawdzenia instalacji wykonania jej zgodnie z projektem i nie stwierdzono żadnych nieprawidłowości w tym zakresie.

- Świadectwo Dopuszczenia CNBOP nr 4178/2020 z dnia 24.11.2020 r. na oprawę oświetleniową do oświetlenia awaryjnego typu LOVATO II. [Zał. 4]

- Świadectwo Dopuszczenia CNBOP nr 4402/2021 z dnia 25.07.2021 r. na oprawę oświetleniową do oświetlenia awaryjnego typu LOVATO N. [Zał. 5]

- Świadectwo Dopuszczenia CNBOP nr 4404/2021 z dnia 04.11.2024 r. na oprawę oświetleniową do oświetlenia awaryjnego typu AXP, LOVATO P. [Zał. 6]

- Protokół z pomiarów oświetlenia nr 1/2025 z dnia 27.02.2025 r. wykonany przez Zakład Elektryczny Mirosław Tomaszewski, Słońsk Dolny 22B, 87-720 Ciechocinek – bez uwag. [Zał. 7]

Obowiązek uznaje się za wykonany.

Obowiązek nr 2: Zabezpieczenie ściany oddzielającej kotłownię od pomieszczeń ZL do klasy odporności ogniowej EI 60 oraz stropu przybudówki do klasy odporności ogniowej RE 30.

Dokonano zabezpieczenia ściany oddzielającej kotłownię od pomieszczeń ZL do klasy odporności ogniowej EI 60 w następujący sposób; w ścianie tej wymontowane były bezklasowe drzwi. Drzwi zostały usunięte, a otwór po drzwiach zamurowano przy pomocy pustaków z gazobetonu spełniającymi wymogi dla klasy EI 60. Natomiast strop spełniający klasę REI 60 został dodatkowo zabezpieczony poprzez pomalowanie belki wspierającej strop farbą pięcniejącą Flame Stal FPS.

Na wyżej opisane czynności kontrolowany przedstawił dokumentację z dnia 23.11.2023 r. wykonana przez Centrum Szkoleń Bernaccy s.c., Aleja 700-lecia 17, 87-720 Raciążek. [Zał. 8]

Obowiązek nr 3: Wykonania w magazynie oleju szczelnej wanny wychwytującej ewentualne wycieki.

Nie wykonano.

Obowiązek nr 4: Zapewnieniu ochrony przed elektrycznością statyczną stosowanych w magazynie oleju zbiorników, wykładzin zbiorników oraz przewodów wykonanych z tworzyw sztucznych zgodnie z warunkami określonymi w Polskich normach.

Nie wykonano.

Obowiązek nr 5: Wykonanie stosowanych w Sali widowiskowej materiałów wykończeniowych (kurtyny, zasłony, draperie, kotary oraz żaluzje) z materiałów trudno zapalnych, spełniających wymagania Polskich Norm.

Dokonano zabezpieczenia materiałów wykończeniowych poprzez impregnację kotar scenicznych oraz rolet w oknach w Sali widowiskowej Gminnego Ośrodka Kultury w Raciążku za pomocą środka SILIGNIT RW.

Przedstawiono oświadczenie firmy Centrum Szkoleń Bernaccy s.c., Aleja 700-lecia 17, 87-720 Raciążek poświadczające dokonanie impregnacji ww. środkiem, tym samym zabezpieczając kotary i rolety oraz doprowadzając do warunku trudnopalności. [Zał. 9]

PODSUMOWANIE:

Obowiązki wykonane: 1, 2, 5

Obowiązki niewykonane punkty: 3 i 4

5. Czynności zabronione

Nie stwierdzono.

6. Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi

Poza zakresem niniejszych czynności.

7. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednie niebezpieczeństwo powstania pożaru

Poza zakresem niniejszych czynności.

8. Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe

Opisano w Pkt. 4

9. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych

Opisano w Pkt. 4

10. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic

Poza zakresem niniejszych czynności.

11. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych

Nie stwierdzono.

12. Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe

- elektryczno-odgromowa
- wentylacyjno-kominowa

13. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych

Poza zakresem niniejszych czynności.

WYKAZ STWIERDZONYCH NIEPRAWIDŁOWOŚCI

1.	Brak wykonania w magazynie oleju szczelnej wanny wychwytującej ewentualne wycieki.	☐ usunięto w trakcie kontroli
2.	Nie zapewniono ochrony przed elektrycznością statyczną stosowanych w magazynie oleju zbiorników, wykładzin zbiorników oraz przewodów wykonanych z tworzyw sztucznych zgodnie z warunkami określonymi w Polskich normach.	☐ usunięto w trakcie kontroli

W związku ze stwierdzonymi nieprawidłowościami:

Poinformowano stronę, iż zostaną podjęte czynności administracyjne celem wyegzekwowania nałożonych obowiązków.

Inne ustalenia:

Brak uwag.

14. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego

Brak uwag.

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 5 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń - z zastrzeżeniami.

Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

Z-ca WOIJA

mgr inż. Michał Suchomski

(podpis z podaniem imienia, nazwiska
i stanowiska służbowego kontrolowanego)

STARSZY INSPEKTOR SZTABOWY
ds. kontrolno-rozpoznawczych

asp. inż. Michał Zbikowski

(podpis z podaniem imienia, nazwiska
stanowiska służbowego kontrolującego)

